

Twee nieuwe huurders voor Brussels kantoorgebouw The Louise

Brussel, **xx** september 2024 – PATRIZIA, een toonaangevende partner voor wereldwijde ‘real assets’, verwelkomt twee nieuwe huurders in het recent gerenoveerde kantoorgebouw [The Louise](#) op de Louizalaan in Brussel. De Franse bank Société Générale en het internationale advocatenkantoor Mayer Brown nemen in 2025 hun intrek in The Louise.

The Louise is ontworpen om flexibel in te spelen op de evoluerende behoeften van moderne werkplekken. Het gebouw, met zijn unieke en levendige ruimtes, zoals het stijlvolle dakterras en de begane grond met een aanbod aan horeca en winkels, beantwoordt ook aan de groeiende vereiste van werknemers aan een hybride werkplek.

De Belgische tak van advocatenbureau Mayer Brown mag vanaf 1 juni 2025 de 18e verdieping (1.048 m²) van The Louise zijn nieuwe werkplek noemen. Société Générale sluit op haar beurt een huurovereenkomst voor de helft van de 20^e verdieping (524 m²) van het in totaal 24 verdiepingen tellende kantoorgebouw. De startdatum van dat huurcontract is 1 maart 2025.

Marion Sickersen, Chief Country Officer Belgium van Société Générale, zegt: “Société Générale is verheugd om zich met haar Belgische Investment Banking- en Private Banking-kantoor in The Louise te vestigen. We waren overtuigd door het prestige en de kwaliteit van de faciliteiten in het gebouw, die perfect aansluiten bij onze ambities op het vlak van het welzijn van onze medewerkers en onze klantenservice. Deze mijlpaal belichaamt een nieuw momentum in de ontwikkeling van onze Belgische franchise.”

Traiteurszaak

Op het gelijkvloers van The Louise opent traiteurszaak Fonteyne The Kitchen in de loop van september haar deuren. Huurders én Brusselaars kunnen hier terecht voor afhaalgerechten zoals broodjes, slaatjes en kant-en-klare gerechten. Begin 2025 opent Fonteyne ook een baristabar en lunchbuffet, specifiek gericht op de huurders van The Louise. Fonteyne neemt daarnaast de catering van het auditorium en de vergaderzalen van The Louise en business club Hotel Wielemans voor haar rekening.

Suzy Denys, Country Manager BeLux bij PATRIZIA verwelkomt de nieuwe huurders met open armen: “Bij de renovatie van The Louise hebben we de nadruk gelegd op slimme technologie, het welzijn van gebruikers, ambitieuze duurzaamheidsdoelen en Grade A-kantoorfaciliteiten. We merken dat deze aanpak loont, met Société Générale en Mayer Brown die overtuigd zijn van wat The Louise te bieden heeft. Daarnaast hebben we met nog drie andere huurders een principiële akkoord. Dat maakt dat momenteel de helft van The Louise nog beschikbaar is voor verhuur.”

Over PATRIZIA

Als bedrijf met activiteiten over de hele wereld biedt PATRIZIA al 40 jaar investeringsmogelijkheden in vastgoed- en infrastructuuractiva voor institutionele, semiprofessionele en particuliere beleggers. PATRIZIA beheert meer dan 58 miljard euro aan activa en heeft meer dan 1.000 professionals in dienst op 28 locaties wereldwijd. PATRIZIA maakt sinds 1984 een impact door kinderen in nood te helpen, sinds

1992 in nauwe samenwerking met Bunter Kreis ("The Colourful Circle") in Duitsland voor de nazorg van kinderen met ernstige ziekten en sinds 1999 door haar steun aan de PATRIZIA Foundation. De PATRIZIA Foundation heeft de afgelopen 24 jaar wereldwijd meer dan 280.000 kinderen in nood geholpen om toegang te krijgen tot onderwijs en hen zo de kans gegeven op een beter leven. Meer informatie vindt u op www.patrizia.ag.